



电梯设备买断合同

上海默信实业有限公司

电梯设备买断合同

甲方（盖章）	乙方（盖章）	上海默信实业有限公司
联系地址：	联系地址：	上海市曹安公路 1775 号 1107 室
电 话：	电 话：	021-51088486
传 真：	传 真：	021-59185107
开 户 行：	开 户 行：	中国工商银行上海市浦江支行
帐 号：	帐 号：	1001236209007163688
税 号：	税 号：	310112674586060
负 责 人：	负 责 人：	
签订日期： 2012 年 月 日	签订日期： 2012 年 月 日	

甲、乙双方依照《中华人民共和国合同法》经友好协商，确认并履行以下条款：

一、电梯型号、数量、合同价格【具体规格详见附件】

含 17% 增值税总价（人民币大写）：_____

序号 No.	产品品名 Product Name	产品型号 Product Model	设备费 Equipment Fee	运输费 Freight	单价 Unit Price
1	数量/Quantity: 台		合计/Total:		
	备注事项 Remarks				
	项目总价/Lump Sum		¥		

二、交货期说明：本合同生效且乙方收到甲方的定金后 30 天（交货期不含运输时间）。如出现下列情况，则交货期相应顺延：

- 2.1 甲方未按合同约定支付相应款项（详见本合同条款四）。
- 2.2 不可抗力或超出乙方控制的原因。

三、交货说明：乙方代办托运，负责运输到甲方指定地址，详细如下：

- 3.1 交货地址：_____。

3.2 甲方现场负责人：_____，联系方式：_____。

3.3 乙方销售助理：邱十维 女士，联系方式：021-51088486-8016, 15800899885。

四、付款说明：

4.1 上海默信实业有限公司指定收款银行及账号如下：

开户行：中国工商银行上海市浦江支行，账号：1001236209007163688。

4.2 在本合同双方签订之日起三十天内，甲方支付给乙方合同总额的30% 作为定金。

4.3 发货前七天，甲方支付给乙方合同总额的70% 作为发货款（即合同尾款）。

五、乙方职责：

5.1 乙方所提供电梯的制造符合相应的国家现行标准：GB7588-2003《电梯制造与安装安全规范》、GB21240-2007《液压电梯制造与安装安全规范》、GB25194-2010《杂物电梯制造与安装安全规范》等。

5.2 保质期为出厂起十二个月，保质期内由于产品质量问题的情况，乙方负责提供免费的配件。

5.3 按现场实际土建情况，乙方提供二套电梯井道土建图给甲方确认。

5.4 乙方提供电梯的技术咨询及技术指导等服务。

六、甲方职责：

6.1 按合同约定支付款项。除有乙方盖公章的书面通知外，其它方式的支付均属无效。

6.2 在收到乙方电梯井道土建图七天内完成审核和确认，并签字、盖章后返寄一套给乙方，该电梯井道土建图为本合同的有效组成部分。

七、合同生效及变更：

7.1 本合同及相关附件共一式贰份，甲方壹份，乙方壹份。经甲、乙双方代表签字并盖章后即时生效（传真件有效）。附件中的电梯井道土建图为本合同的有效组成部分。

7.2 本合同及相关附件不得涂改。如有修订、更改或补充，则需甲、乙双方协商一致，并双方正式签字、盖章后，方为生效。

7.3 本合同及相关附件为双方的完整协议，并替代先前所有口头或书面的报价、协议。

八、违约责任：

8.1 如乙方提供的电梯不符合合同约定的规格、数量、质量，则乙方立即免费更换。

8.2 如因乙方原因导致不能按合同约定时间交货，则乙方每天按未交货电梯总款的万分之五作为罚金支付给甲方。迟交时间超过二个月后，甲方有权向乙方追讨合理补偿。

8.3 双方确认详细发货时间后，如因甲方原因导致乙方延迟发货，则甲方每天按未发货电梯总款的万分之五作为仓储费支付给乙方。迟发时间超过二个月后，乙方有权向甲方追讨涉及原材料成本的合理补偿。

8.4 本合同生效后，单方面废止合同是违约行为，违约方必须按违约电梯总款的 20% 作为违约金支付给对方。如实际产生损失大于 20%，则按实际损失协商赔付。

九、解决合同纠纷方式：

9.1 本合同未涉及的违约事宜按照《中华人民共和国合同法》的有关规定处理。双方均不得就任何可能的间接损失向对方提出主张。

9.2 如发生合同纠纷，双方应友好协商解决。如协商不成，可提交相关人民法院裁决。

十、其它约定：

10.1 如甲方在双方合同签订后三十天内未支付定金，则本合同自动失效。

10.2 甲方未按合同约定支付发货款，本合同中的电梯所有权属于乙方，且乙方有权不发货。

10.3 甲方付清合同总款项后，乙方一次性开具增值税发票给甲方。

10.4 如甲方变更交货地点或安装单位，则甲方承担因此额外发生的费用。

合同附件